

Struttura Proponente: Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio -Ufficio Tecnico

Oggetto: Affidamento diretto , ex art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. n°36/2023 , mediante consultazione di preventivo, sul Sistema TELeMatico Acquisti Regione Lazio (S.TEL.LA), all'operatore economico "dott Vincenzo FERRI", del servizio studi e monitoraggio, collaborazione scientifica e attività di supporto per la tutela della chiroterofauna, presso Grotte di Collepardo e Pastena ,con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto al 31/12/2025, con facoltà di rinnovo, alle medesime condizioni, per una durata massima, pari ad ulteriori 12 mesi.

Importo di aggiudicazione: euro 9.845,35 (novemilaottocentoquarantacinque/35),iva esente regime forfettario .

Cofinanziato:NO

Cod. Commessa: 08GPCP:

CIG: B5B4464958

RUP dott.Amedeo Cervone.

Premesse:

Il Responsabile unico del Progetto dott. Amedeo Cervone nominato con Determinazione dirigenziale prot. LAZIOcrea n°445 del 07/06/2024:

- VISTO il vigente Regolamento aziendale in materia di appalti, concessioni e sponsorizzazioni, approvato dal Consiglio di Amministrazione e pubblicato sul sito internet aziendale in allegato al Modello di Organizzazione e Gestione ex D. Lgs. n. 231/2001;
- VISTO il D.lgs. 36/2023 recante "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*";
- VISTO l'art.225 del sopracitato D.lgs. 36/2023;
- VISTO l'art.226, comma 2, del sopracitato D.lgs. 36/2023 ";
- VISTO l'art. 112 del D. Lgs. n. 102/2004 recante "*Codice dei beni culturali e del paesaggio*" che prevede che Lo Stato, le regioni e gli altri enti pubblici territoriali possano stipulare accordi per definire strategie ed obiettivi comuni di valorizzazione nonché per elaborare i conseguenti piani strategici di sviluppo culturale e i programmi, relativamente ai beni culturali di pertinenza pubblica;
- VISTO l'art. 15, comma 1 - "Disposizioni per favorire la conservazione e la valorizzazione delle Grotte di Pastena e Collepardo" della Legge Regionale n. 8 del 20/05/2019 recante "Disposizioni finanziarie di interesse regionale e misure correttive di leggi regionali varie", che prevede che "*Al fine di realizzare le iniziative destinate alla conservazione e valorizzazione delle grotte di Pastena e Collepardo di cui all'articolo 2, comma 23, della legge regionale 14 luglio 2014, n. 7, l'ente regionale di diritto pubblico Parco naturale regionale dei Monti Ausoni e Lago di Fondi stipula una apposita convenzione con i Comuni di Pastena e di Collepardo, la Regione Lazio e LAZIOcrea S.p.A.*";

- PRESO ATTO che il Direttore della Direzione Regionale Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio, al fine di dare attuazione alla norma sopra citata - giusta nota prot. 392400 del 23/05/2019 (indirizzata p.c. al Capo di Gabinetto, al Segretario Generale ed al Direttore della Direzione Regionale Centrale Acquisti) ed acquisita al prot. LAZIOcrea con il n. 8377 di pari data - ha incaricato la LAZIOcrea S.p.A. di redigere un dettagliato Studio di fattibilità tecnico - economica da svilupparsi in coerenza con le disposizioni sopra richiamate;
- CONSIDERATO che LAZIOcrea S.p.A., con nota prot. n. 9721 del 12/06/2019, ha trasmesso al Direttore della Direzione Regionale Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio (e p.c. al Capo di Gabinetto, al Segretario Generale, al Direttore della Direzione Capitale Naturale, Parchi e Aree Protette ed al Direttore della Direzione Regionale Centrale Acquisti) lo Studio di fattibilità tecnico - economica richiesto con la già menzionata missiva regionale prot. 392400/2019;
- PRESO ATTO che con Deliberazione n. 385 del 18/06/2019 (*"Legge regionale 20 maggio 2019, n. 8, art. 15 rubricato "Disposizioni per favorire la conservazione e la valorizzazione delle Grotte di Pastena e Colleparado". Approvazione dello schema di accordo di valorizzazione sottoscritto tra Regione Lazio, Parco naturale regionale dei Monti Ausoni e Lago di Fondi, Comune di Pastena, Comune di Colleparado e LAZIOcrea S.p.A., e dello studio di fattibilità di LAZIOcrea S.p.A."*), la Giunta Regionale ha deliberato:
 1. di approvare lo Studio di fattibilità predisposto da LAZIOcrea s.p.a., relativo alla gestione del patrimonio speleologico delle Grotte di Pastena e Colleparado dando atto della conformità del medesimo alle disposizioni introdotte dall'art. 15 della L.R. 20/05/2019, n.8;
 2. di approvare, in attuazione di quanto previsto all'art. 15, comma 1, della citata L.R. n. 8/2019, lo Schema dell'accordo di valorizzazione tra il Parco regionale dei Monti Ausoni e del Lago di Fondi, i Comuni di Pastena e Colleparado, la LAZIOcrea S.p.A. e la Regione Lazio per la conservazione e la valorizzazione del patrimonio speleologico delle Grotte di Pastena e Colleparado; individuando la necessaria copertura finanziaria;
- PRESO ATTO che in data 17/07/2019 è stato conseguentemente sottoscritto un *"accordo per la regolamentazione delle iniziative destinate alla conservazione e valorizzazione del patrimonio speleologico delle grotte di Pastena e Colleparado e per il trasferimento del personale del consorzio in liquidazione A LAZIOcrea S.p.A."* tra la Regione Lazio, il Comune di Pastena, il Comune di Colleparado, il Parco regionale dei Monti Ausoni e Lago di Fondi e la LAZIOcrea S.p.A., con cui sono stati definiti termini e modalità delle attività di conservazione e valorizzazione del patrimonio speleologico delle Grotte di Pastena e Colleparado e le Parti, manifestando la comune volontà di attivare una forma di collaborazione inter-istituzionale, assumendo gli impegni definiti dalle disposizioni dell'Accordo medesimo e dallo Studio di fattibilità di cui alla citata DGR n. 385/2019 per una durata di anni 20 (venti);
- CONSIDERATO che, con l'Accordo di cui al precedente capoverso, la Regione Lazio si è impegnata nelle attività di conservazione e valorizzazione dei siti in oggetto e ne ha affidato la gestione a LAZIOcrea S.p.A., nell'ottica di farne un importante elemento di sviluppo del territorio e di conferire loro una valenza nazionale, coerentemente con le loro potenzialità, con il contesto di riferimento e con il tessuto locale;
- PRESO ATTO, in particolare, che, ai sensi dell'art. 2 comma 5 dell'Accordo di cui sopra, la LAZIOcrea S.p.A., si è impegnata ad attuare la strategia di valorizzazione mediante il modello di gestione proposto, in conformità delle disposizioni di cui alla DGR 385/2019;
- PRESO ATTO che, dall'estate 2019 ha preso il via la nuova fase di gestione delle Grotte di Pastena e delle Grotte di Colleparado, che rivolge particolare attenzione alle attività di tutela e di promozione turistica di questi due importanti siti speleologici, mettendo a frutto l'esperienza

maturata in questi anni in altri luoghi di proprietà regionale, come il Castello di S. Severa, il WeGil a Roma e il Palazzo Doria Pamphilj di San Martino al Cimino, e contribuendo così a creare un sistema di siti d'eccellenza per la fruizione e valorizzazione sostenibile del patrimonio laziale;

- **CONSIDERATO** che le Grotte di Pastena e di Colleparado - patrimonio speleologico di eccezionale bellezza e ricchezza straordinaria della Regione Lazio, sia dal punto di vista ambientale che culturale - necessitano oggi di un forte rilancio, al fine di promuovere e sostenere lo sviluppo culturale e turistico ed il potenziamento dei geositi stessi e conseguentemente del territorio circostante;
- **PRESO ATTO** che la LAZIOcrea S.p.A. ha dunque necessità di diffondere e promuovere la nuova immagine delle Grotte, al fine di renderle sempre più attrattive per il pubblico, nell'ottica di favorire l'accesso alla cultura anche mediante la creazione di molteplici opportunità di fruizione del patrimonio speleologico (iniziative ed eventi atti ad attrarre cittadini e turisti);
- **CONSIDERATO** che la LAZIOcrea S.p.A., in linea con quanto sopra detto e con il processo di valorizzazione di cui al sopra menzionato accordo, sta promuovendo presso le Grotte iniziative di animazione turistico culturale che permettano di arricchire l'esperienza di visita accompagnandola con vari eventi culturali e d'intrattenimento che conferiscono così maggiore slancio ed appeal alle grotte, anche, al fine di creare un maggior legame con il territorio e la comunità;
- **VISTE** la Direttiva Comunitaria 2009/147/CE concernente la conservazione degli uccelli selvatici e quella 92/43/CEE denominata "Habitat" del 21 maggio 1992 con le quali viene costituita la rete ecologica europea "Natura 2000", formata dai siti d'importanza comunitaria (SIC) e dalle zone di protezione speciale;
- **VISTA** la DGR n.2146 del 19/03/1996 avente ad oggetto "Direttiva 92/43/CEE-Habitat approvazione della lista dei siti con valore d'importanza comunitaria del Lazio ai fini dell'inserimento nella rete ecologica europea Natura 2000;
- **PRESO ATTO** che con il D.M. 06 dicembre 2016 i siti d'importanza comunitaria Grotte di Pastena e Grotta dei Bambocci di Colleparado sono stati designati quale zona speciale di conservazione (ZSC) della regione biogeografica mediterranea con gli obiettivi e le misure di conservazione generali e Sito specifici adottati con DGR n.158/2016, già operativa;
- **CONSIDERATO** che i formulari standard della ZSC IT6050022 "Grotte di Pastena" e IT6050006 "Grotta dei bambocci di Colleparado" elencano come obiettivi di conservazione sei specie di chiroterteri;
- **PRESO ATTO** che la citata DGR n. 158/2006 riporta le misure di conservazione della ZSC che tra le altre cose stabiliscono l'obbligo dei gestori delle attività turistiche di redigere, sotto la supervisione di **chiroterrologi esperti**, una mappa dettagliata delle aree o settori di presenza dei chiroterteri dove la fruizione deve essere regolamentata o interdetta;
- **CONSIDERATO** che LAZIOcrea S.p.A, in esecuzione del predetto obbligo, ha affidato **fino al 31 dicembre 2024**, il servizio di studi e monitoraggio della chiroterrofauna della Grotta di Pastena e della Grotta dei Bambocci di Colleparado per la redazione della mappa dettagliata delle aree e settori di presenza dei chiroterteri dove la fruizione deve essere regolamentata o interdetta;

- CONSIDERATO che durante l'esecuzione del predetto servizio è sorta l'esigenza di ampliarne il contenuto;
- PRESO ATTO che il contratto è scaduto e ,pertanto, necessario individuare, in esecuzione dell'obbligo disposto dalla predetta DGR n° 158/2006,un **chiropterologo esperto**, a cui affidare le predette attività;
- PRESO ATTO, pertanto, del permanere della predetta esigenza, si è reso necessario e urgente, procedere nei modi di legge all'affidamento diretto , ex art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. n°36/2023, mediante consultazione di preventivo sul **Sistema TELeMatico Acquisti Regione Lazio (S.TEL.LA)**, del servizio studi e monitoraggio, collaborazione scientifica e attività di supporto per la tutela della chiropterofauna, presso Grotte di Collepardo e Pastena, con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto al **31/12/2025**, con facoltà di rinnovo, alle medesime condizioni, per una durata massima, pari ad ulteriori 12 mesi ;
- CONSIDERATO che, per procedere all'espletamento della procedura di cui sopra ,nel rispetto del principio di rotazione, si è individuato. tra gli operatori economici registrati presso il **Sistema TELeMatico Acquisti Regione Lazio (S.TEL.LA)**, vista la competitività dei prezzi offerti rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento, anche tenendo conto della qualità della prestazione, vista la comprovata capacità ed esperienza nell'ambito della realizzazione e organizzazione del servizio in oggetto, con documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali in oggetto ,la presenza sul territorio e l'assenza di contenziosi con LAZIOcrea - nel rispetto della massima trasparenza, contemperando altresì l'efficienza dell'azione amministrativa con i principi di parità di trattamento, non discriminazione e concorrenza - il seguente operatore economico che soddisfa i requisiti minimi richiesti: **"Dott. Vincenzo Ferri"** C.F. **FRVCN55L27B910M** ; P.IVA **02300540560**;
- PRESO ATTO dell'autorizzazione a procedere del Direttore della Direzione Sviluppo e Promozione del territorio ricevuta via e-mail in data 31/01/2025;
- PRESO ATTO che il predetto operatore economico **"Dott. Vincenzo FERRI "** è **registrato presso il Sistema TELeMatico Acquisti Regione Lazio (S.TEL.LA)**, si è proceduto, ponendo a base d'asta un importo pari ad € 11000,00 (undicimila/00),compresi oneri previdenziali oltre IVA, ad inviargli in data **03/02/2025** richiesta di preventivo (numero registro di Sistema: **PI030902-25**) per l'acquisizione del servizio in oggetto;
- VISTA l'offerta (numero registro di Sistema : **PI031666-25**), regolarmente pervenuta dal predetto operatore economico **"Dott. Vincenzo Ferri"**, per un importo complessivo pari ad euro **9.845,35** (novemilaottocentoquarantacinque/35),iva esente regime forfettario;
- CONSIDERATO che, all'esito delle verifiche e delle valutazioni di competenza, si è ritenuto la predetta offerta congrua e rispondente all'esigenza manifestata;
- VISTA la dichiarazione sostitutiva, resa dall'operatore economico ai sensi degli artt. 46, 47, 76 del D.P.R. n. 445/2000, avente ad oggetto l'assenza delle cause di esclusione di cui agli articoli 94, 95 e segg. del D.lgs. n. 36/2023;
- PRESO ATTO che a seguito di interlocuzione tra il Direttore della Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio e il Direttore Generale, mezzo mail del 18 e 19 febbraio 2025, lo stesso, nelle more del finanziamento regionale richiesto per eseguire una serie di interventi volti al miglioramento ed alla valorizzazione dei siti di Pastena e Collepardo, ha autorizzato ad utilizzare i fondi del funzionamento aziendale per la copertura economica della fornitura in oggetto (Commessa **08GPCP - Centro di costo SPT**);

- **TENUTO CONTO** della Procura notarile Rep. n. 5846 – Racc. n. 4635 del 27/02/2023 con la quale il Presidente del Consiglio di Amministrazione ha conferito al dott. Giuseppe Tota, in qualità di Direttore della Direzione Sviluppo e Promozione del Territorio il potere di concludere e firmare impegni contrattuali fino all'importo massimo di euro 100.000,00 (centomila/00) IVA esclusa, per ciascuna operazione;
- **CONSIDERATO** che il nuovo O.A. nominato in data 31 luglio 2023 in occasione del Consiglio di Amministrazione del 2 agosto 2023 ha confermato fino a diversa deliberazione la vigenza della suddetta procura notarile;
- **RITENUTO**, sentita l'Area Affari legali, che l'istruttoria preordinata alla emanazione della presente determinazione consente di attestarne la regolarità nonché la conformità giuridico-amministrativa della procedura di acquisizione individuata;

PROPONE AL DIRETTORE DELLA DIREZIONE SVILUPPO E PROMOZIONE DEL TERRITORIO DI DETERMINARE

- l' affidamento diretto , ex art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. n°36/2023 , mediante consultazione di preventivo, sul Sistema TELeMatico Acquisti Regione Lazio (S.TEL.LA), al “dott Vincenzo FERRI”, del servizio studi e monitoraggio, collaborazione scientifica e attività di supporto per la tutela della chiroterofauna, presso Grotte di Collepardo e Pastena, per un Importo di aggiudicazione pari ad euro **9.845,35** (novemilaottocentoquarantacinque/35),iva esente regime forfettario,.
- la durata del presente affidamento, dalla data di sottoscrizione del contratto al **31/12/2025**, con facoltà di rinnovo, alle medesime condizioni, per una durata massima, pari ad ulteriori 12 mesi;
- l'imputazione del costo del servizio a:

BU_CENTRO DI COSTO_ID PROGETTO	Voce contabile	IMPORTO	IVA 22%	IMPORTO TOTALE
001_SPT_08GPCP	Servizio monitoraggio chiroterofauna presso Grotte Pastene e Collepardo	€ 9845,35	Regime forfettario	€ 9845,35

SINTESI ACQUISTO
Aggiudicatario - “Dott. Vincenzo Ferri” C.F. FRRVCN55L27B910M ; P.IVA 02300540560; PEC: ferri.vincenzo.55@pec.it

Ordinativi a: Dott. Vincenzo FERRI	DETERMINA REGIONALE DI FINANZIAMENTO	Anno 2025	Anno 2026
Commessa: 08GPCP			
SERVIZI			
Studi e monitoraggio, collaborazione scientifica e attività di supporto per la tutela della chiroterofauna presso grotte Pastena e Collepardo	n.d.	€ 9845,35	/

VISTO DI REGOLARITA' ECONOMICA		
DIRETTORE DIREZIONE AMMINISTRAZIONE, FINANZA E CONTROLLO DI GESTIONE	Paolo Urbani	

VISTO DI REGOLARITA' GIURIDICA DEL PRESENTE ATTO		
RESPONSABILE AREA AFFARI LEGALI	Fabio Di Marco	
RESPONSABILE DIVISIONE AFFARI LEGALI, GARE E ACQUISTI a.i.	Andrea Spadetta	

RESPONSABILE UNICO PROGETTO (RUP)	Amedeo Cervone	
DIRETTORE DELLA DIREZIONE SVILUPPO E PROMOZIONE DEL TERRITORIO	Giuseppe Tota	